

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител
Рег. № 827 на КЧСИ
ВЕЛИЧКО АПОСТОЛОВ
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -
ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ
ИД № 20108270400761
изх. № 7629/04.09.2012 г.
гр.ПЛОВДИВ

До
ОБЩИНА РОДОПИ
гр. Пловдив, ул. Софроний Врачански № 1а

Пловдив, гр. Пловдив
ОБЩИНА „РОДОПИ“
Дж. № <u>11-951</u>
Получено: <u>05.09.12</u>

С Ъ О Б Щ Е Н И Е
за насрочена публична продажба

Уведомяваме Ви, че съгласно разпореждане на ЧСИ Величко Апостолов, рег.№ 827, от 03.09.2012 г., ще се проведе ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следните недвижими имоти, Ваша собственост, за удовлетворяване вземането на присъединените взискатели по ИД № 20108270400761, а именно: „АГРОХИМИЯ И МЕХАНИЗАЦИЯ НА СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО“ ЕАД, ЕИК 825266415, със седалище и адрес на управление: с. Първенец, обл. Пловдив, Централен стопански двор, „МАРЖ“ ООД, ЕИК 000472200, с адрес: гр. Пловдив, ул. Порто Лагос № 47, ет. 5, чрез адв. Таня Дабижева, „РАЙДЪР 777“ БООД, ЕИК 200575871, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. Източен № 55, ет. 2, както следва:

- в периода от 08.09.2012 г. – 08.10.2012 г. за следните недвижими имоти:

1. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 59032.37.50 (пет, девет, нула, три, две, точка, три, седем, точка, пет, нула), находящ се в землището на с. Първенец, общ. Родопи, обл. Пловдив, местност БОТУРАК, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/ 10.12.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ от 26, 559 дка (двадесет и шест декара и петстотин петдесет и девет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: друга изоставена нива, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 59032.37.254, 59032.37.203, 59032.37.48, 59032.37.47, 59032.37.202, 59032.37.37, 59032.37.36, ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Забележка: Земите са разположени на хълмист терен. Върху тях има приложени агротехнически мероприятия: терасиране. Не се използва за отглеждане на насаждения. Обрасли са с трева и редки храсти.

Цената, от която започва продажбата, съгласно чл. 468 от ГПК, е 75 % от стойността (пазарна/продажна) на имота (определена от вещо лице в размер на 13 300,00 лева), и е в размер на 9 975,00 /девет хиляди деветстотин седемдесет и пет лева/.

2. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 59032.35.22 (пет, девет, нула, три, две, точка, три, пет, точка, две, две), находящ се в землището на с. Първенец, общ. Родопи, обл. Пловдив, местност КОРУ ЧЕШМЕ, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/ 10.12.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ от 119, 723 дка (сто и деветнадесет декара и седемстотин двадесет и три квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: друга изоставена нива, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 59032.35.26, 59032.37.202, 59032.35.29, 59032.37.203, 59032.35.98, 59032.35.97, 59032.35.96, 59032.35.95, 59032.35.99, 59032.35.45, 59032.35.58, 59032.35.46, 59032.35.47, 59032.35.49, 59032.35.48, 59032.35.251, 59032.35.44, 59032.35.40, 59032.35.85, 59032.35.39, 59032.35.21, 59032.35.24,

59032.37.251, 59032.35.25, ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Забележка: Земите са разположени на хълмист терен. Върху тях има приложени агротехнически мероприятия: терасиране. Не се използва за отглеждане на насаждения. Обрасли са с трева и редки храсти.

Цената, от която започва продажта, съгласно чл. 468 от ГПК, е 75 % от стойността (пазарна/продажна) на имота (определена от вещо лице в размер на 60 000,00 лева), и е в размер на 45 000 лв. / четиридесет и пет хиляди лева/.

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 59032.37.28 (пет, девет, нула, три, две, точка, три, седем, точка, две, осем), находящ се в землището на с. Първенец, общ. Родопи, обл. Пловдив, местност БОТУРАК, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/ 10.12.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ от 4,564 дка (четири декара и петстотин шестдесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: друга изоставена нива, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 59032.37.30, 59032.37.29, 59032.37.32, 59032.37.202, 59032.37.33.

Забележка: Земите са разположени на хълмист терен. Върху тях има приложени агротехнически мероприятия: терасиране. Не се използва за отглеждане на насаждения. Обрасли са с трева и редки храсти.

Цената, от която започва продажта, съгласно чл. 468 от ГПК, е 75 % от стойността (пазарна/продажна) на имота (определена от вещо лице в размер на 2 300,00 лева), и е в размер на 1 725,00 лв. / хиляда седемстотин двадесете и пет лева/.

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 59032.37.85 (пет, девет, нула, три, две, точка, три, седем, точка, осем, пет), находящ се в землището на с. Първенец, общ. Родопи, обл. Пловдив, местност БРЕГЪТ, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/ 10.12.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ от 7,158 дка (седем декара и сто петдесет и осем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: друга изоставена нива, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 59032.34.201, 59032.37.82, 59032.37.83, 59032.37.203, 59032.37.253, 59032.37.84, ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Забележка: Земите са разположени на хълмист терен. Върху тях има приложени агротехнически мероприятия: терасиране. Не се използва за отглеждане на насаждения. Обрасли са с трева и редки храсти.

Цената, от която започва продажта, съгласно чл. 468 от ГПК, е 75 % от стойността (пазарна/продажна) на имота (определена от вещо лице в размер на 3 500,00 лева), и е в размер на 2 625,00 /две хиляди шестстотин двадесет и пет лева/.

- в периода от 09.09.2012 г. – 09.10.2012 г. за имоти:

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 59032.30.48 (пет, девет, нула, три, две, точка, три, нула, точка, четири, осем), находящ се в землището на с. Първенец, общ. Родопи, обл. Пловдив, местност БРЕГЪТ, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/ 10.12.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ от 35,914 дка (тридесет и пет декара деветстотин и четиринадесет квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: друга изоставена нива, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 59032.30.49, 59032.30.43, 59032.30.40, 59032.30.31, 59032.30.30, 59032.30.29, 59032.30.28, 59032.32.67, 56032.32.68, 56032.32.73, 59032.32.202, 59032.32.72, 59032.32.71, ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Забележка: Земите са разположени на хълмист терен. Върху тях има приложени агротехнически мероприятия: терасиране. Не се използва за отглеждане на насаждения. Обрасли са с трева и редки храсти.

Цената, от която започва продажта, съгласно чл. 468 от ГПК, е 75 % от стойността (пазарна/продажна) на имота (определена от вещо лице в размер на 18 000,00 лева), и е в размер на 13 500,00 /тринадесет хиляди и петстотин лева/.

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 59032.33.20 (пет, девет, нула, три, две, точка, три, три, точка, две, нула), находящ се в землището на с. Първенец, общ. Родопи, обл. Пловдив, местност БОБИЦЕ, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/ 10.12.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ от 9, 250 дка (девет декара двеста и петдесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: друга изоставена нива, при граници и съседни поземлени имоти с идентификатори: 59032.33.204, 59032.33.22, 59032.33.21, 59032.33.201, 59032.33.202, ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Забележка: Земите са разположени на хълмист терен. Върху тях има приложени агротехнически мероприятия: терасиране. Не се използва за отглеждане на насаждения. Обрасли са с трева и редки храсти.

Цената, от която започва продажта, съгласно чл. 468 от ГПК, е 75 % от стойността (пазарна/продажна) на имота (определена от вещо лице в размер на 4 600,00 лева), и е в размер на 3 450 лв. /три хиляди четиристотин и петдесет лева/.

В качеството Ви на пазач на гореописания недвижим имот, всеки сряда и петък, от 16,00 до 17,30 часа, сте длъжни да сте по местонахождението на имота, описан по-горе или да осигурите лице, което да осигурява съдействие на желаещите да огледат имота кандидат - купувачи.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши както следва:

- за имот описан под позиция № 1 на дата 09.10.2012 г. в 12,00 часа;
- за имот описан под позиция № 2 на дата 09.10.2012 г. в 12,30 часа;
- за имот описан под позиция № 3 на дата 09.10.2012 г. в 13,00 часа;
- за имот описан под позиция № 4 на дата 09.10.2012 г. в 13,30 часа;
- за имот описан под позиция № 5 на дата 10.10.2012 г. в 13,00 часа;
- за имот описан под позиция № 6 на дата 10.10.2012 г. в 13,30 часа;

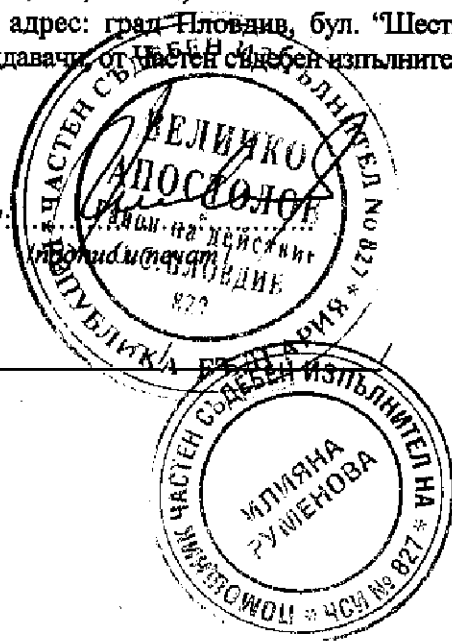
виж обявения график за деня/, в сградата на РС Пловдив, на адрес: град Пловдив, бул. "Шести септември" № 167, етаж 1, стая № 2, в присъствието на явилите се наддавачи, от Частен съдебен изпълнител Величко Апостолов, за което се съставя протокол.

Частен съдебен изпълнител:
Величко Апостолов, рег. № 827.

Дата: _____ г

Получил: _____

МЗ



адрес: гр. Пловдив, ул. "Стефан Веркович" № 8/10, ет.1, офис 1, тел.032 / 631 827;
тел./факс 032 / 621 688